



ASESORÍA JURÍDICA

DECRETO N°: 76.-

ANCUD, 06 de enero de 2023.-

VISTOS:

El fallo del Tribunal Electoral Región de Los Lagos, del 04 de junio de 2021, recaído en Causa Rol N.º 48-2021-P; el acta de la Sesión Constitutiva del Honorable Concejo Municipal del 28 de junio de 2021, el Decreto Alcaldicio Exento N° 1.046, de 28 de junio de 2021 y los artículos 2, 56, 58 y 83 de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades delegadas por el Alcalde en Decreto Alcaldicio N° 184 de fecha 21 de marzo de 2022.

CONSIDERANDO:

1. Las facultades conferidas por la ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695, Artículo 5.-
2. La Sesión de Concejo Ordinaria N° 54, celebrada el día Lunes 19 de Diciembre del 2022, por el Honorable Concejo Municipal, acordó autorizar la adjudicación y suscripción del “Contrato de Suministros: Disposición final de residuos sólidos domiciliarios y asimilables”, a ser suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Ancud y el oferente que resultó adjudicado en el proceso de licitación pública ID 2660-64-LQ22, Soc. de Inversiones TRESOL Limitada, RUT N° 77.880.220-1, por un monto total de \$237.762 impuesto incluido por metro cúbico de lixiviado retirado y una vigencia de contrato de 6 meses.
3. El proceso de Licitación Pública ID 2660-64-LQ22, efectuada por la Municipalidad de Ancud, se adjudicó a la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Limitada**, R.U.T. N°: 77.880.220-1, el **Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados**, según consta en el Decreto Alcaldicio N° 3.037 de fecha 20 de Diciembre del 2022.
4. El **Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados**, suscrito con fecha 26 de Diciembre del 2022, entre la **Ilustre Municipalidad de Ancud**, Corporación Autónoma de Derecho Público, R.U.T. N°: 69.230.100-5, debidamente representada por su Alcaldesa Subrogante doña **Leyla Aguayo Valenzuela**, Chilena, R.U.T. N°: 15.874.447-3, ambas con domicilio en Blanco Encalada N° 660, Ancud, y la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Limitada**, R.U.T. N°: 77.880.220-1, representada por don **Erik Nicolás Cárcamo Oyarzún**, R.U.T. N°: 9.929.269-5, ambos domiciliados en Camino a Tepual Km. 1,5, Puerto Montt.

DECRETO:

Apruébese el Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados, suscrito con fecha 26 de Diciembre del 2022, entre la **Ilustre Municipalidad de Ancud**, debidamente representada por su Alcaldesa Subrogante doña **Leyla Aguayo Valenzuela**, y la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Limitada**, representada por don **Erik Nicolás Cárcamo Oyarzún**, por un monto de **\$237.762.- (Doscientos treinta y siete mil setecientos sesenta y dos pesos)** impuesto incluido por metro cubico de lixiviado retirado, y una vigencia de **6 meses** continuos y sucesivos.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE EN SU OPORTUNIDAD.

EDUARDO RAÚL ÁLVAREZ VIDAL
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
POR ORDEN DEL SR. ALCALDE

OSCAR DÍAZ DEL CAMPO
SECRETARIO MUNICIPAL SUBROGANTE



DISTRIBUCIÓN:

- Interesado.-
- Administración Municipal.-
- Oficina de Partes.-
- Dirección de Control.-
- Secplan.-
- Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato.-
- Dirección de Administración y Finanzas.-
- Dirección de Contabilidad, Presupuesto y Personal.-
- Archivo Asesoría Jurídica.-

CGM/ERAV/ODDC/ODDC/chil.



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese el código de verificación: 2181358-0c23fc en:

<https://fed.gob.cl/verificarDoc/docinfo>

Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados.

En Ancud, República de Chile a 26 de Diciembre del año 2022, comparecen: la **Ilustre Municipalidad de Ancud**, Corporación Autónoma de Derecho Público, R.U.T. N°: 69.230.100-5, en adelante La Municipalidad, debidamente representada por su Alcaldesa Subrogante doña **Leyla Aguayo Valenzuela**, Chileno, R.U.T. N°: 15.874.447-3, ambos domiciliados para estos efectos en calle Blanco Encalada N° 660, Ancud y la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Limitada**, R.U.T. N°: 77.880.220-1, representada por don **Erik Nicolás Cárcamo Oyarzún**, R.U.T. N°: 9.929.269-5, ambos domiciliados en Camino a Tepual Km. 1,5, Puerto Montt, en adelante el adjudicatario, quienes en este acto celebran el siguiente contrato:

PRIMERO: Por proceso de Licitación Pública ID 2660-64-LQ22, efectuada por la Municipalidad de Ancud, se adjudicó a la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Limitada**, R.U.T. N°: 77.880.220-1, el **Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados**, según consta en el Decreto Alcaldicio N° 3.037 de fecha 20 de Diciembre del 2022, que no se reproduce por ser conocido por ambas partes.

SEGUNDO: El servicio a ejecutarse por el Adjudicatario es el **Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados**, cuyo detalle consta en las Bases Administrativas Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados, Términos de Referencia, Oferta Económica, y aclaraciones si las hubiere y que forman parte del proceso y demás antecedentes que conforman el respectivo llamado a licitación pública y el expediente administrativo municipal correspondiente, todo lo cual se considera conocido por los comparecientes y parte integrante del presente contrato, considerándose además lo señalado en el acápite 12 Presentación de las Propuestas de las Bases Administrativas.

TERCERO: El servicio deberá ser ejecutado por la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Limitada**, R.U.T. N°: 77.880.220-1, representada por don **Erik Nicolás Cárcamo Oyarzún**, R.U.T. N°: 9.929.269-5, de conformidad con los requisitos señalados en el presente contrato y sus documentos integrantes, en el sentido de la mejor y más perfecta ejecución de los trabajos, conforme a las propuestas técnicas elaboradas. El adjudicatario deberá ceñirse a las normativas vigentes y a los antecedentes entregados que conforman el proyecto elaborado.

CUARTO: El precio del presente Contrato corresponderá al monto de **\$237.762.- (Doscientos treinta y siete mil setecientos sesenta y dos pesos)** impuesto incluido por metro cubico de lixiviado retirado. En la medida que sea requerido, la Unidad Técnica solicitará mediante Órdenes de Pedido la cantidad del servicio que requiera en un periodo determinado, el cual no podrá superar los 30 días corridos, a la Unidad de Adquisiciones o Secplan dependiendo de los montos involucrados, para que emita la Orden de Compra correspondiente a dicha unidad. Una vez realizado el servicio en conformidad, lo cual deberá ser certificado por la Unidad Técnica, el proveedor podrá emitir su factura para gestión de su pago.

La Municipalidad pagará las facturas debidamente aceptadas dentro de los treinta días corridos siguientes a la recepción conforme de estas. De acuerdo a lo estipulado en la Modificación a las bases administrativas del proceso de licitación pública "Contrato de Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados" ID 2660-64-LQ22, aprobadas mediante Decreto N° 2.821 del 29 de Noviembre del 2022.

QUINTO: La vigencia será de **6 meses** continuos y sucesivos. El plazo del contrato comenzará a regir desde la fecha indicada en el Acta de Inicio del Contrato, firmada por la Inspección Técnica y la Empresa. A partir del día hábil siguiente, el servicio deberá estar completamente operativo y disponible para el Municipio. Si durante el transcurso de la ejecución del servicio y en la eventualidad de que se generen modificaciones al servicio, se podrá proceder a modificar el contrato solo y en los casos debidamente justificados, contando siempre con la autorización de la Unidad Técnica, a fin de conservar el buen desarrollo del servicio y asegurar un buen término de este, de acuerdo a lo establecido en el acápite 18.1, Modificación de contrato de las Bases Administrativas.

SEXTO: Actuará como Inspección Técnica, la **Dirección de Medioambiente, Aseo y Ornato**, representada en este caso, por el Director o Encargado de dicha Dirección o quien lo subrogue, en caso de ausencia de éste, acápite 20, De la Inspección Técnica de las Bases Administrativas.

SÉPTIMO: El adjudicatario, entrega en este acto a la Municipalidad Certificado de Fianza emitido por ProGarantía S.A.G.R., Nominativo, Pagadero a la Vista, y de carácter irrevocable Emitido en Conformidad a la Ley N° 20.179, N° de folio: F0017142, para garantizar el fiel cumplimiento del contrato y pago de las obligaciones laborales y sociales del servicio, a favor de la Municipalidad de Ancud, por un monto de **\$1.000.000.-** (Un millón de pesos), válido hasta el **30 de Septiembre del 2023**.

OCTAVO: La Municipalidad podrá aplicar administrativamente multas al proveedor las que serán descontadas del pago mensual siguiente.

Las multas serán aplicadas por Decreto Alcaldicio, previo informe de la Inspección Técnica, y serán notificadas por escrito al Proveedor con copia a la Dirección de Contabilidad, Presupuesto y personal.

Se aplicarán las multas respectivas por los siguientes incumplimientos durante el desarrollo de las obras:

- a) No cumplimiento del retiro programado de lixiviados por razón atribuibles al contratista sin justificación aprobada: **2 UTM** por incumplimiento. Aun cuando se cursen las multas correspondientes, estas no eximen del cumplimiento extemporáneo del retiro.
- b) Retiro o traslado de lixiviados en vehículo sin autorización sanitaria: **5 UTM** por incidente.
- c) Disposición de lixiviados en lugar no autorizado: **5 UTM** por incidente.
- d) El no cumplimiento de las instrucciones emanadas de la Unidad Técnica: **1 UTM** por incidente.
- e) La no comunicación inmediata (dentro de 24 horas) de cualquier eventualidad relacionada con el servicio, determinará una multa de **3 UTM** por incidente.
- f) No entregar el certificado de disposición final a la Unidad Técnica posterior a la disposición de lixiviados: **2 UTM** por incidente.


La aplicación de una décima multa al proveedor facultará al mandante a poner término anticipado al contrato, notificando al proveedor por escrito de dicha resolución.


Todos los valores señalados como penas/multas/sanciones, serán aplicadas en su equivalente en moneda nacional. El valor de la U.T.M. a considerar será del mes en que se aplica la respectiva sanción. Todas las multas se harán efectivas mediante Decreto Alcaldicio fundado, debidamente notificado al proveedor, en conformidad a lo señalado en el acápite 24, De las Multas de las Bases Administrativas.

NOVENO: La Ilustre Municipalidad de Ancud podrá poner término anticipado al contrato y hacer efectiva la respectiva boleta en los siguientes casos:

a) Liquidación con Cargo:

Procederá la liquidación con cargo en los siguientes casos:

- 
- 1.- Si transcurridos 10 días corridos desde el plazo establecido en que el servicio debe estar disponible de acuerdo a las bases, el proveedor por causa que le fuera imputable no diera inicio a este, sin perjuicio de las multas asociadas.
 - 2.- Si el proveedor o alguno de los socios de la empresa contratista fuera condenado por delito que merezca pena aflictiva.
 - 3.- El proveedor es declarado en quiebra.
 - 4.- El proveedor paraliza el servicio por más de 3 días corridos afectando la disposición programada del Municipio, sin justificación alguna.
 - 5.- Si el proveedor es una sociedad y va a su liquidación.
 - 6.- En caso de muerte del proveedor o socio que implique término de la empresa.
 - 7.- Aplicación de una décima multa del servicio licitado por cualquier causal, o una tercera multa por una misma causal.
 - 8.- Si el proveedor no cumple oportunamente con mantener vigentes las boletas de garantía o pólizas correspondientes.
 - 9.- Fuerza mayor o caso fortuito.
 - 10.- Disolución de la UTP. Se entenderá como disolución cuando el número de integrantes de la UTP disminuya de dos.
 - 11.- Inhabilidad sobreviniente de alguno de sus integrantes, en la medida que la UTP no pueda continuar ejecutando el contrato con los restantes miembros, en los términos adjudicados.
 - 12.- Si durante la ejecución del respectivo contrato se retirase alguno de los integrantes de una UTP, que hubiese reunido una o más características objeto de la evaluación de la oferta.
 - 13.- Por incumplimiento de parte del proveedor respecto de las obligaciones contraídas en virtud del contrato.



Queda establecido como improcedente que una vez iniciada la ejecución del contrato, el integrante que se retira de la UTP sea reemplazado por otro integrante, aun cuando el reemplazante reúna características iguales o superiores al integrante que se retira.

Las causales establecidas precedentemente serán calificadas por la Unidad Técnica y la resolución del contrato se perfeccionará mediante Decreto Alcaldicio fundado, debidamente notificado al concesionario vía carta certificada a la dirección declarada por éste, el cual contendrá la liquidación del contrato.

Puesto término anticipado a un contrato por cualquiera de las causales señaladas, se mantendrá la garantía por fiel cumplimiento del contrato, las que servirán para responder del mayor precio con que puedan contar las contrataciones o por cualquier otro acto o perjuicio que resulte para la Unidad Ejecutora con motivo de esta liquidación.

b) Término de Común Acuerdo o Resciliación de Contrato:

Corresponde resciliar un contrato cuando exista común acuerdo entre las partes. Con tal objeto, la parte interesada en resciliar deberá formular una presentación por escrito y la otra parte aceptarla. Se perfeccionará esta resciliación mediante decreto Alcaldicio de la misma autoridad que adjudicó el contrato y posteriormente se firmarán los instrumentos de resciliación que fueren precedentes.

En caso de resciliación del contrato no habrá derecho para impetrar indemnización de perjuicios para ninguna de las partes.

En el caso de que la resciliación sea solicitada por el proveedor, se verificará el cumplimiento de las obligaciones laborales de este, autorizándose a la Municipalidad para efectuar el cobro inmediato de las garantías de fiel cumplimiento de contrato y pago de obligaciones laborales y sociales, si existiesen situaciones pendientes.



Indicados en el acápite 24.1, Del Término Anticipado del Contrato, de las Bases Administrativas.

El procedimiento para el Término Anticipado del Contrato es el siguiente:

1. Serán comunicadas por escrito por el Inspector Técnico al proveedor mediante carta certificada a su domicilio o en forma personal.
2. El proveedor tendrá un plazo de 5 días hábiles para formular sus descargos por escrito al Inspector Técnico.
3. En el evento que los hechos alegados por el proveedor no le consten al Inspector Técnico, podrá ordenar la apertura de un período de prueba, por un plazo de 10 días hábiles, a fin de que puedan practicarse cuantas juzgue pertinentes. El proveedor podrá solicitar su prórroga por igual periodo en caso de ser insuficiente este plazo debiendo justificar su petición.
4. Serán admisibles cualquier medio de prueba siendo apreciada en conciencia.
5. El ITO deberá hacer una propuesta al Director o Jefe de la Unidad Técnica a fin que resuelva sobre el asunto.
6. La resolución deberá ser dictada dentro del plazo de 20 días hábiles y notificada, ya sea de forma personal o por carta certificada al domicilio del proveedor.
7. En contra de esta resolución se podrá interponer los recursos establecidos en la Ley N° 19.880. Esto es recurso de reposición y/o jerárquico, en subsidio, dentro de 5 días hábiles posteriores a la notificación de la referida resolución. Estos recursos deberán fallarse en un plazo no superior a 30 días hábiles.
8. Si se ha deducido recurso jerárquico, el señor Alcalde deberá oír previamente al órgano recurrido el que podrá formular sus descargos por cualquier medio, escrito o electrónico.

Una vez firme la resolución que declara el término anticipado, el contrato se entenderá resuelto administrativamente ipso-facto, sin forma de juicio y sin derecho a indemnización para el proveedor, por incumplimiento de parte del proveedor respecto de las obligaciones contraídas en virtud del contrato.

DÉCIMO: Cualquier dificultad que surgiere entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación de las estipulaciones contenidas en el presente contrato correspondiente al **Suministro: Retiro, Traslado y Disposición final en lugar autorizado de Lixiviados.**, será resuelta, en forma administrativa. Desde ya las partes designan como domicilio la ciudad de Ancud y se someterán a la competencia de los Tribunales de esta comuna.



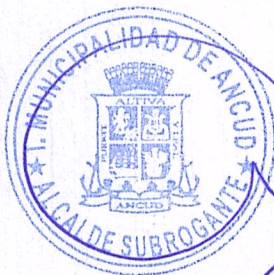
DÉCIMO PRIMERO: La personería de doña **Leyla Aguayo Valenzuela**, para representar a la **Ilustre Municipalidad De Ancud** consta según certificado N° 209 de fecha 26 de Diciembre del 2022, emitido por la Dirección de Personal de la Ilustre Municipalidad de Ancud, conforme a lo establecido en el Artículo 62, inciso primero de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, que determina la subrogación de la Autoridad Comunal.

DÉCIMO SEGUNDO: La personería de don **Erik Nicolás Cárcamo Oyarzún**, para representar a la empresa **Sociedad de Inversiones Tresol Ltda.**, consta según certificado de Vigencia, emitido por el Conservador Archivero, Jorge Martínez Barrientos, de fecha 01 de Diciembre del 2022, y que rola inscrito a fojas 603 N° 418, correspondiente al año 2002, encontrándose vigente a la fecha.

DÉCIMO TERCERO: El presente contrato se extiende firmado en tres ejemplares quedando dos en poder de la Municipalidad, y uno para el adjudicatario.



ERIK CÁRCAMO OYARZÚN
RUT N°: 9.929.269-5
SOCIEDAD DE INVERSIONES TRESOL LTDA.
RUT N°: 77.880.220-1
REPRESENTANTE LEGAL



LEYLA AGUAYO VALENZUELA
ALCALDESA SUBRGTE. COMUNA DE ANCUD

